[redacted]

от «22» июня 2023 г.

Экспертное заключение № 057/23 – Т.

1. **Дата составления заключения:** 22 июня 2023 г.

2. **Место составления** [redacted]

3. **Основание проведения экспертизы:** Заявка от [redacted] № 57 от 20.06.2023 г.

Участник внешнеэкономической деятельности	[redacted]
Месторасположение объекта оценки	Авиационный таможенный пост (центр электронного декларирования)
Время прибытия в аэропорт	06 июля 2023 г.
Аэропорт прибытия	Москва Карго/ Шереметьево Карго SVO 1

[redacted]

[redacted]

- Законом РФ от 07.07.1993г. №5430-1 «О Торгово-промышленных палатах в РФ» (с изменениями, внесенными Федеральным законом от 29.12.2015г. №409-ФЗ);
- Уставом [redacted]
- «Порядок проведения экспертизы экспертными организациями/подразделениями Торгово-промышленных палат в Российской Федерации» СТО ТПП 20-03-10.

6. К экспертизе предъявлено:

Таблица 1.

Наименование.	Количество, шт.
HP Second hand laptop HSN-I31C i7 8550U/8GB/256GB HP Б/у ноутбук HSN-I31C i7 8550U/8GB/256GB	50

Таблица 2. Основные технические данные.

№ п/п	Модель/артикул	Англ. Наименование	Русск. Наименование.	Производитель	Год выпуска	Состояние	% износа
1	HSN-I31C i7	HP Second hand laptop HSN-I31C i7 8550U/8GB/256GB	HP Б/у ноутбук HSN-I31C i7 8550U/8GB/256GB	American	2021	Хорошее	35



Фото 1



Фото 2



Фото 3

Предъявлены документы:

— Инвойс № [redacted] от 2023/6/7,
— Фотографии объекта исследования.

7. Задачи экспертизы: определение уровня свободной рыночной стоимости и состояния товара.

8. Экспертизой установлено:

На экспертизу представлены:

Таблица 3

Наименование.	Количество, шт.
HP Second hand laptop HSN-I31C i7 8550U/8GB/256GB HP Б/у ноутбук HSN-I31C i7 8550U/8GB/256GB	50

Для оценки стоимости объектов движимого имущества эксперт использует сравнительный и затратный подходы. В рамках сравнительного подхода эксперт использовал метод сравнения продаж. В рамках затратного подхода эксперт использует индексный метод и метод сравнительной единицы. В общих чертах методологическая часть оценки движимого имущества сопоставима с описанием, приведенным для цели оценки недвижимого имущества. Специализированные требования к оценке движимого имущества регламентируются ФСО № 10. Ниже описана методология примененного алгоритма расчета стоимости движимого имущества.

Изначально методология оценки была дифференцирована на два метода. Для группы объектов, имеющих подтвержденные финансовые документы, был применен затратный подход, метод индексирования. Для прочих объектов, не имеющих подтвержденных финансовых документов, эксперт применил сравнительный подход, метод сравнения продаж. В случае отсутствия объектов оценки на вторичном рынке, эксперт применял затратный подход, метод сравнительной единицы. В случае если объекты не были идентифицированы по марке, эксперт использовал данные Росстата по стоимости товаров, соответствующих требуемым потребительским свойствам.

При применении сравнительного подхода стоимость оцениваемого объекта определяется путем анализа цен предложений на вторичном рынке для прямых аналогов (максимально близких по своим потребительским свойствам к оцениваемому объекту имущества). В результате полной идентичности потребительских свойств объекта оценки и объекта аналога и отсутствия временного разрыва между датой оценки и датой предложения дополнительные корректировки не требовались.

Затратный подход основывается на определении затрат на воспроизводство либо замещение объектов, из которых потом вычитается совокупный накопленный износ, и в итоге определяется стоимость в рамках затратного подхода. Затраты на воспроизводство были получены из предложений продажи с первичного рынка или путем индексации фактической стоимости объектов, имеющих подтверждение финансовыми документами.

В процессе анализа объектов-аналогов в рамках затратного и сравнительного подходов были выявлены расхождения между ними и оцениваемыми объектами. Ввиду чего к ценам аналогов, в зависимости от конкретной ситуации, были дифференцированно применены следующие корректировки:

1. Корректировка по индексу потребительских цен, для цели индексации фактической

[redacted]

стоимости товаров, приобретенных в ретроспективный период (для финансово подтвержденных сумм). По данным по данным Федеральной службы государственной статистики (http://www.gks.ru).

2. Корректировка, учитывающая величину совокупного износа, по данным методического пособия А.П. Ковалева.

Оценка проводится в предположении, что все имущество находится в рабочем состоянии. Совокупный износ определялся по таблицам технического состояния объектов. Таким образом, для объектов движимого имущества износ определялся, в размере 35 %.

Таблица 4. Шкала экспертных оценок для определения коэффициента износа при обследовании технического состояния машин и оборудования

Оценка состояния	Характеристика технического состояния	Коэфф-т износа
Новое	Новое, установленное, но ещё не эксплуатировавшееся оборудование в отличном состоянии.	0-5%
Очень хорошее	Практически новое оборудование, без ремонта, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей.	6-15%
Хорошее	Бывшее в эксплуатации оборудование, полностью отремонтированное или реконструированное, не требующее ремонта или замены каких-либо частей.	16-35%
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей (подшипники, вкладыши и др.).	36-60%
Условно пригодное	Бывшее в эксплуатации оборудование в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей (таких, как двигатель и другие ответственные узлы).	61-80%
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее капитального ремонта, такого, как замена рабочих органов основных агрегатов.	81-90%
Непригодное к применению или лом	Бывшее в эксплуатации оборудование, в отношении которого нет разумных перспектив, кроме как на продажу по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь.	91-100%

Источник: А.П. Ковалев Оценка стоимости активной части основных фондов, учебно-методическое пособие, Москва, Финстатинформ, 1997, стр.99, Таблица 13

Источники предложения продажи с первичного рынка в ряде случаев представлены единичной ссылкой по конкретному объекту имущества, что определяется их кумулятивным характером, интегрирующим в себе цены из различных магазинов.

Результаты расчетов стоимости движимого имущества произведены в таблицах ниже.

Расчет рыночной стоимости затратным подходом:

Рыночная стоимость затратным подходом определялась путем корректировки восстановительной стоимости оборудования на величину физического износа:

РС = Св х (1-Иф / 100%), где

РС – рыночная стоимость;
Св – стоимость воспроизводства/замещения;
Иф – физический износ.

На основании данных предъявленной и используемой документации, изучения конъектуры рынка, расчетов и информации, полученной из компетентных источников по состоянию на июнь 2023 г., уровень свободной рыночной стоимости товара составляет:

Таблица 5

Наименование	Стоимость нового/ б/у аналога, Св, $	Источник информации	Физический износ, Иф. = Т факт / Т норм х 100%, при Иф≥99%, принимает 99%	Рыночная стоимость, РС = Св х (1-Иф / 100%), $
HP Second hand laptop HSN-I31C i7 8550U/8GB/256 GB HP Б/у ноутбук HSN-I31C i7 8550U/8GB/256 GB	378,81	https://www.ebay.com/b/HP-Intel-Core-i7-8th-Gen-PC-Laptops-Netbooks/177/bn_91191292	35,0%	**246,23**
	298,11		35,0%	**193,77**
	348,95		35,0%	**226,82**
Итого диапазон стоимости:				**193,77 - 246,23 $**

Стоимость товара определена в соответствии с федеральными стандартами, методическими рекомендациями и порядком, действующим на территории РФ на момент проведения экспертизы.

10. Заключение эксперта:

На основании изложенного определено, что товар, полученный [redacted] по Инвойсу № [redacted] от 2023/6/7, является бывшим в употреблении и может иметь свободную рыночную стоимость на российском рынке, по состоянию на июнь 2023 г.:

HP Second hand laptop HSN-I31C i7 8550U/8GB/256GB HP Б/у ноутбук HSN-I31C i7 8550U/8GB/256GB	**193,77 - 246,23 $**

Дата начала экспертизы: 20 июня 2023 г.
Дата окончания экспертизы: 22 июня 2023 г.

Эксперт - Оценщик [redacted]

Приложения:

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. Документация, предоставленная Заказчиком.
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2. Документация Эксперта-Оценщика.

[redacted]

Список использованных источников:

Правовая информация

• Федеральный закон Российской Федерации №135-ФЗ от 29 июля 1998 года «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

• ФСО № 1-3.

Методическая информация

• Методические указания по оценке машин и оборудования для различных целей оценки. – М.: Центр инвестиций, оценки недвижимости и бизнеса, 2001.

• Андрианов Ю.В., Юдин А.В. Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств: учебное пособие. – М.: Финансовая Академия, кафедра «Оценочная деятельность и антикризисное управление», 2003 г.

• Третьяков Э.А. и др. Оценка стоимости машин и оборудования. М., «Дело», 1998.

• Ковалев А.П. «Как оценить имущество предприятия». М.: Финстатинформ, 1996.

• Ковалев А.П. «Оценка машин, оборудования и транспортных средств». М.: Академия оценки, 1996.

• «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования». Учебно-практическое пособие. М.: Дело, 1998.

• «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств». Учебник. М.: Интерреклама, 2003.

• П.А. Красовский, А.И.Ковалев, С.Г.Стрижов «Товар и его экспертиза» - Центр экономики и маркетинга 1998г.

Рыночная информация

• Министерство экономического развития и торговли РФ, http://www.economy.gov.ru/;

• Федеральная служба государственной статистики РФ, http://www.gks.ru/;

• Банк России, http://www.cbr.ru/;

• Информационный портал http://www.lenta.ru/;

• Информационный портал http://www.bfm.ru/.